

Extension du palais du gouvernement à Frauenfeld

Assurer la transformation durable du bois de la forêt domaniale

Conférence sur les marchés publics durables, 2 mai 2023, Soleure

Qui suis-je?

Eva Zellmann, ingénieure diplômée UT

Chef de projet du service des bâtiments du canton de Thurgovie

Études d'architecture à l'Université technique de Darmstadt
avec spécialisation sur le thème des constructions efficaces
Participation au projet lauréat du concours «Solar Decathlon 2007» à Washington

Participation au projet de recherche «Minimum Impact House»
chez Drexler Guinand Jauslin Architekten FFM,
projet de recherche sur le développement de logements durables dans les centres-villes

Planification des dossiers d'appel d'offres et de l'exécution des travaux chez Bearth
& Deplazes Architekten, à Coire, pour le Tribunal pénal fédéral de Bellinzone;
respect du standard Minergie-P-Eco
Chef de projet du service des bâtiments du canton de Thurgovie,
division Projets d'investissement
Extension du palais du gouvernement à Frauenfeld, certification SNBS «Or» visée,
utilisation de bois issu de la forêt domaniale

Extension du palais du gouvernement

Crédit du projet

39,8 millions de francs

Devis rév. corrigé du renchérissement

43,1 millions de francs

Achèvement des travaux

2^e trimestre 2025

Certification SNBS «Or» visée

Contrôle de conformité 1 réussi

Bois issu de la forêt domaniale de Thurgovie

Structure porteuse, murs extérieurs et façade

Bois suisse

Fenêtres bois/métal





PLAN DE SITUATION

Bois issu de la forêt domaniale de Thurgovie

Épicéa/sapin: env. 4500 m³ pour la façade et la structure porteuse
 Frêne: env. 80 m³ pour la construction de l'entrée du parking souterrain
 Chêne: env. 60-80 m³ pour l'habillage (panneaux de corniche)

Exigence posée dans le dossier d'appel d'offres: utilisation de bois issu de la forêt domaniale

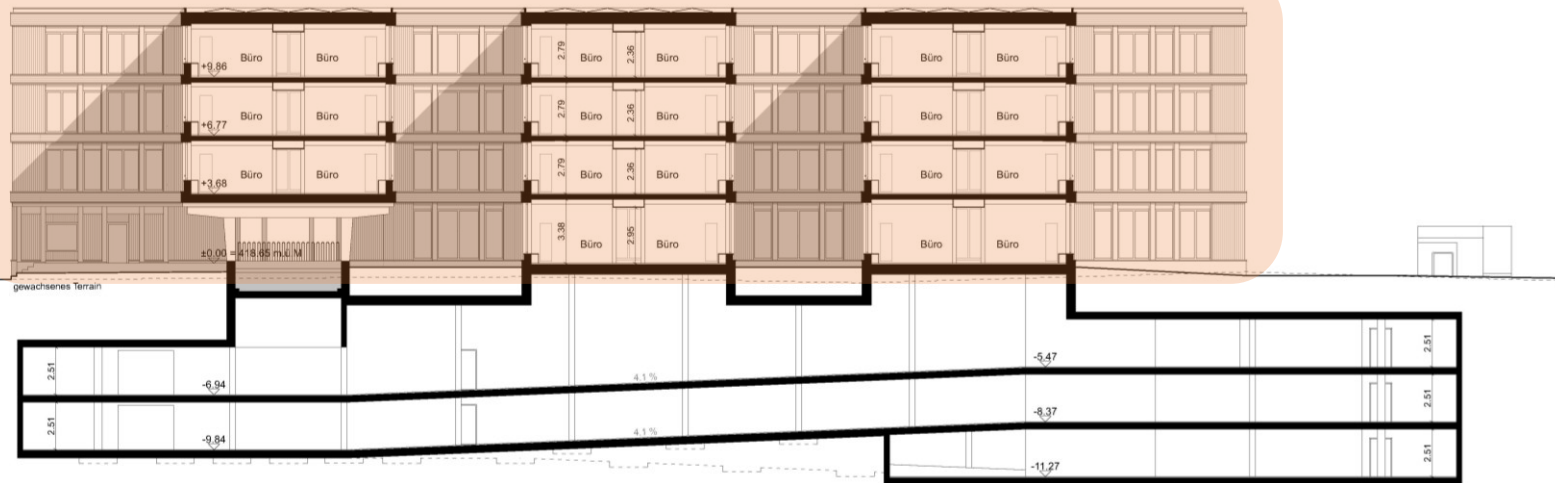
Bois suisse

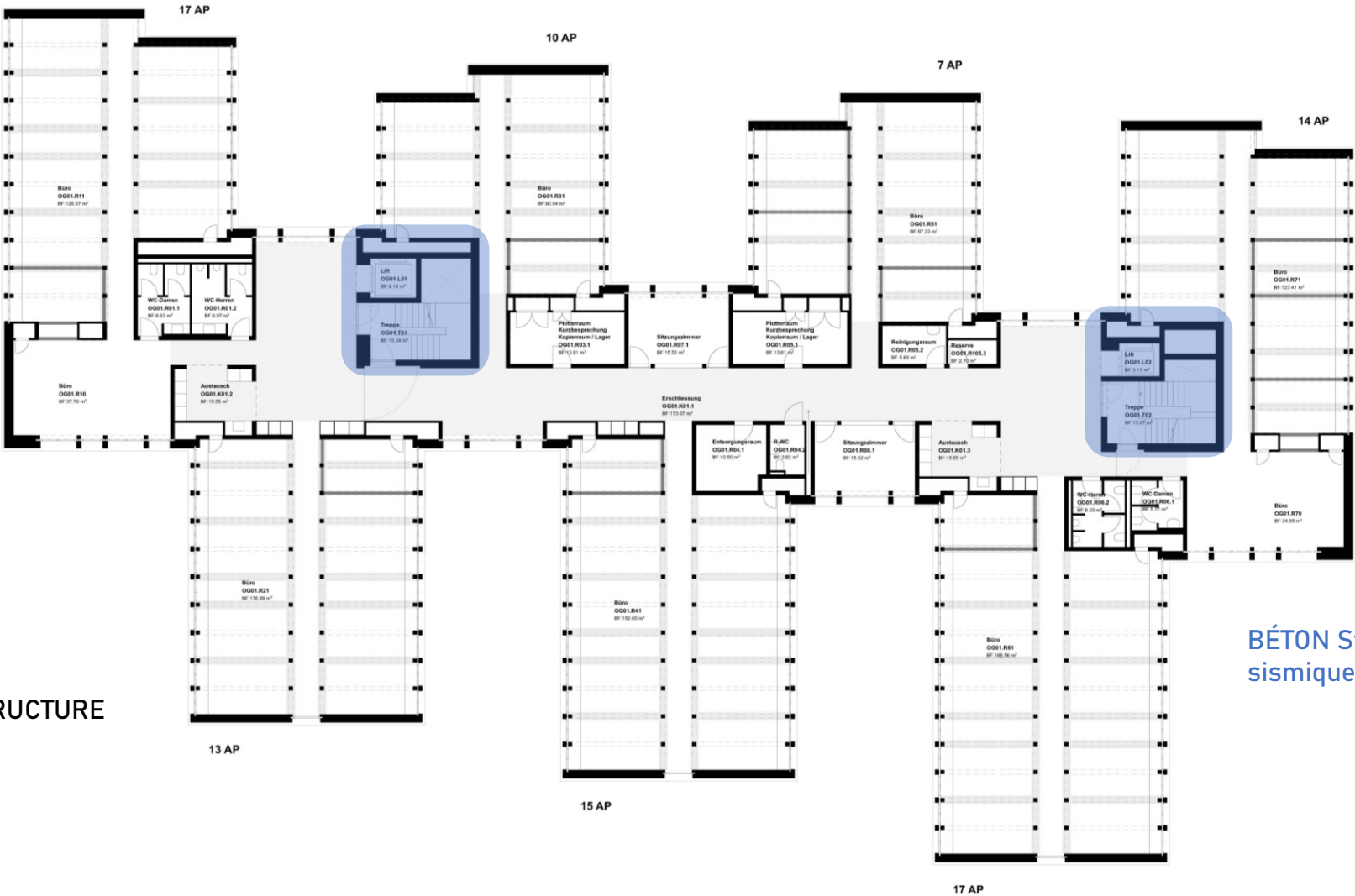
Pour les fenêtres en bois et en métal

Exigence posée dans le dossier d'appel d'offres (en fonction de la disponibilité, label exigé); adjudication effectuée, critère «bois suisse» respecté



CONSTRUCTION EN BOIS



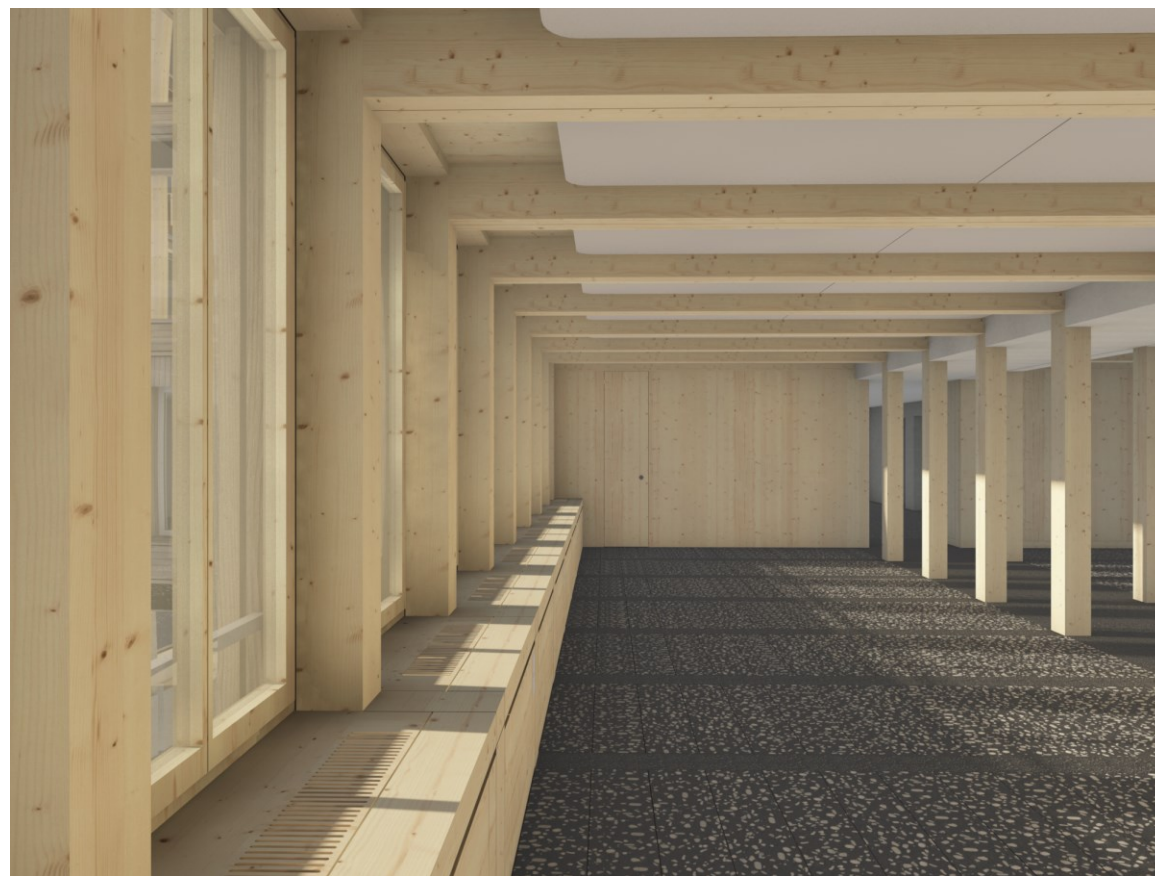


PLAN DE LA STRUCTURE DU BÂTIMENT

BÉTON Statique sismique



MATÉRIALISATION DE LA FAÇADE



MATÉRIALISATION DES ESPACES INTÉRIEURS

Gesamtbeurteilung	Note
GESAMTNOTE	5.2
Bereich	Note
Gesellschaft	5.3
Wirtschaft	5.4
Umwelt	5.0



ZERTIFIKAT GOLD

Projekt
**ERGÄNZUNGSBAU REGIERUNGSGEBÄUDE
FRAUENFELD**

Dieses Gebäude wurde provisorisch zertifiziert nach dem vom Bundesamt für Energie und dem Netzwerk Nachhaltiges Bauen Schweiz NNBS getragenen Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz:

SNBS 2.1 HOCHBAU

Das Gebäude bildet damit die Bedürfnisse von Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt gleichermaßen und umfassend ab. Die Nachhaltigkeit wird anhand von 45 Indikatoren beurteilt. Mit diesem Zertifikat wird seitens der zuständigen Zertifizierungsorganisation, dem Verein Minergie, bestätigt, dass dieses Objekt die Anforderungen des SNBS erfüllt.

Zertifikatsnummer: 264

Adresse: Staubeggstrasse, 8510 Frauenfeld
Nutzung: Verwaltung (Neubau, 13'681 m² GF)
Provisorische Zertifizierung: Basel, 17. Januar 2023

Bewertung: **Gesamtnote 5.2**
Gesellschaft 5.3
Wirtschaft 5.4
Umwelt 5.0

Das provisorische Zertifikat ist drei Jahre gültig.

Zertifizierungsorganisation SNBS

Zertifizierungsstelle SNBS

Christian Stünzi
Leiter Zertifizierung

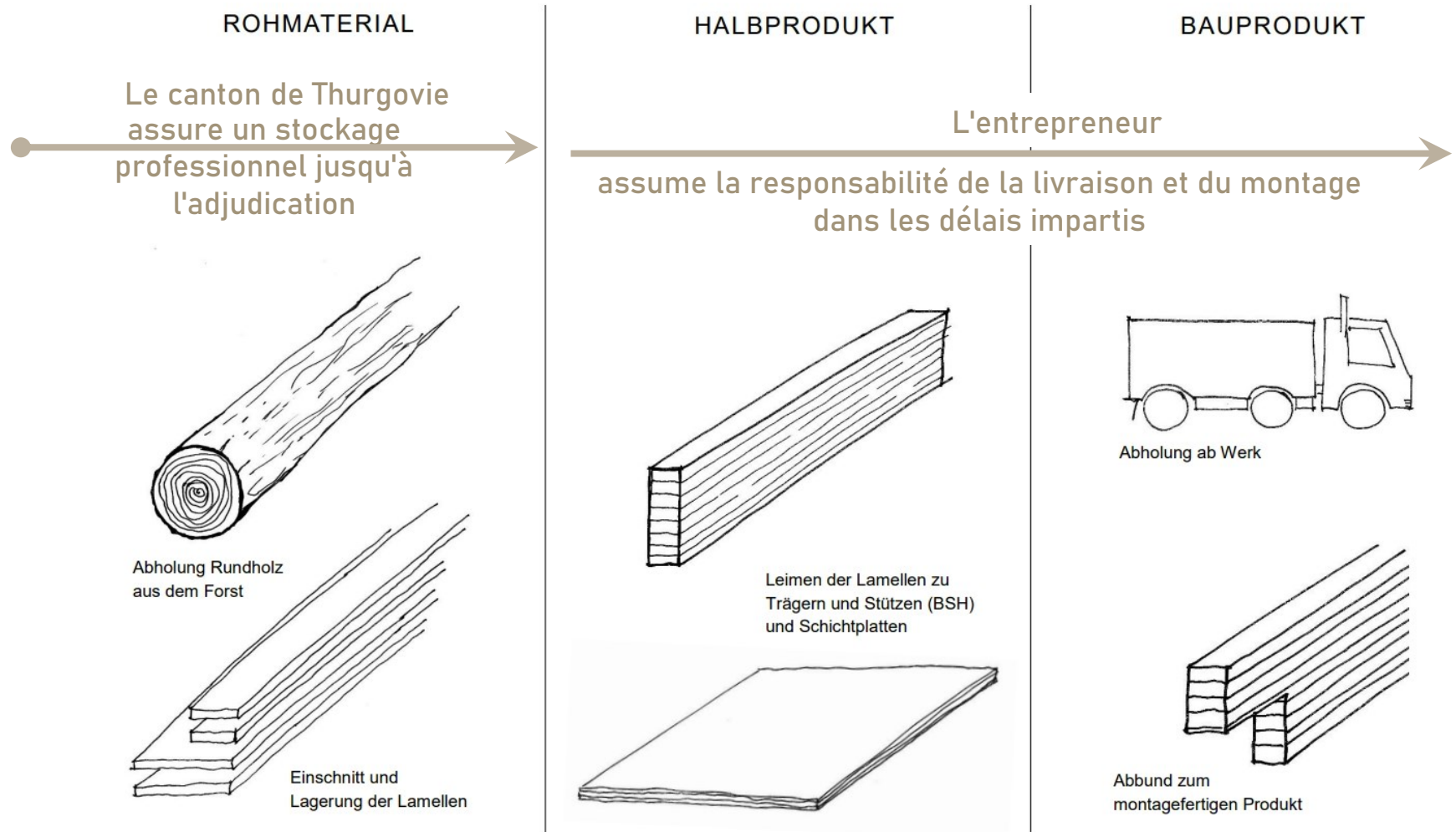
Anne Baur
Prüferin

Objectifs

- Utilisation rapide du bois bostryché provenant de la forêt domaniale
- Utilisation de ce bois pour l'extension (selon le message)
- Maintien de l'exigence de durabilité au-delà du matériau
- Haute qualité de la conception de l'ouvrage - dialogue avec l'architecte et l'ingénieur du bois

Problématique

- Marchés publics
 - stockage jusqu'à la votation populaire
 - le bois reste la propriété du canton
 - interface lamelles de bois/entrepreneur ou produits semi-finis/entrepreneur?
- Mandat attrayant
 - nombre suffisant d'offres
 - procédure d'appel d'offres valable sans interruption
 - respect du devis
- Garantie que le bois utilisé dans la construction est bien celui issu de la forêt domaniale de Thurgovie



Réception de l'offre

Les quatre offres reçues proviennent d'entreprises suisses. Trois soumissionnaires ont rempli la fiche sur le transport du bois. La distance la plus longue indiquée pour le traitement d'un groupe de produits est de 186 kilomètres.

Adjudication

Le marché a été attribué à l'entreprise Blumer-Lehmann AG, Gossau. L'entreprise a commencé la conception de l'ouvrage. Conformément à la fiche sur le transport du bois remplie dans le cadre de l'appel d'offres, le bois est transformé en produits semi-finis et fagoté en Suisse exclusivement. Les différentes étapes de traitement du bois sont contrôlées par le canton.

Merci pour votre attention!