



Verband Schweizer Reinigungs-Unternehmen.
Association des entreprises suisses en nettoyage.
Associazione delle imprese svizzere di pulizia.

Des offres durables pour des acquisitions durables ou
inversement

Programme

- À propos de nous: Allpura en bref
- Notre philosophie et nos valeurs
- La durabilité pour un monde meilleur: sur lesquels des 17 objectifs nous concentrons-nous?
- Reconnaissance et valorisation: intégration, formation, CCT, formation continue
- Des partenariats durables avec l'industrie et les prestataires
- Un choix durable des ressources: produits chimiques
- Les appels d'offres
- Nettoyage en cours de journée
- Conclusion

À propos de nous: Allpura en bref

Gebäudereinigung Schweiz - Facts & Figures

5'400 Unternehmen



85'000 Mitarbeitende aus über 100 Nationen



200 Lernende sind in Ausbildung



CHF 4 Mrd. Umsatz (Reinigung und Hauswartung)



5 Verbände

- Allpura
- Aipct
- Aven
- Agens
- Fren



Gesamtarbeitsverträge Deutschschweiz, Westschweiz, Tessin seit 2004



Notre philosophie et nos valeurs

Durablement efficace
Dynamique
Doté d'un réseau fort
Faisant preuve d'un esprit
entrepreneurial

Compétences techniques
Partenariat
Orientation service
Représentatif

Juste





[Dauerhaftes, breitenwirksames und nachhaltiges Wirtschaftswachstum, produktive Vollbeschäftigung und menschenwürdige Arbeit für alle fördern](#)

Nous réalisons cet objectif en contribuant au développement durable du secteur, en assurant la continuité en tant qu'organisation patronale et en nous engageant pour l'égalité des chances. Nous souhaitons offrir à tous nos membres et à nos partenaires des services innovants et collaborer de manière juste, constructive et orientée vers la recherche de solutions.

Allpura dispose d'une convention collective de travail étendue depuis le 1^{er} juin 2004.

Depuis plus de 60 ans, l'association a permis à des milliers de migrants de s'intégrer dans le monde du travail et le tissu social suisse.

Reconnaissance et valorisation: intégration, formation, CCT, formation continue



 Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

BBI 2022
www.bundesrecht.admin.ch
Massgebend ist die signierte
elektronische Fassung



Bundesratsbeschluss über die Allgemeinverbindlicherklärung des Gesamtarbeitsvertrages des Reinigungssektors für die Westschweiz

Verlängerung und Änderung vom 30. November 2022

*Der Schweizerische Bundesrat
beschliesst:*

I

Die Geltungsdauer der Bundesratsbeschlüsse vom 13. Februar 2014 und vom 14. März 2018¹ über die Allgemeinverbindlicherklärung des Gesamtarbeitsvertrages (GAV) des Reinigungssektors für die Westschweiz wird bis zum 31. Dezember 2025 verlängert.

Formation dans le secteur du nettoyage

Der GAV-Lehrgang macht Mitarbeitende und Firmen erfolgreicher.

Mitarbeitende haben eine fundierte Ausbildung in der Reinigung und verdienen einen höheren Mindestlohn.

Firmen stärken ihre Wettbewerbskraft, weil die Mitarbeitenden mehr wissen, weniger Fehler machen und mit der Kundschaft besser kommunizieren.

Bildungswege in der Reinigungsbranche



Professionelle Reinigungsunternehmen legen Wert auf die Aus- und Weiterbildung ihrer Mitarbeitenden. Das ist wichtig, weil die Ansprüche der Kundinnen und Kunden hoch sind. Die Angestellten müssen sich mit Ökologie, Materialien und Maschinen auskennen. Sie sollen qualitativ gut und gleichzeitig schnell arbeiten. Regelmässig kommen neue herausfordernde Aufgaben dazu.

ARBEITSSICHERHEIT UND GESUNDHEITSSCHUTZ

Die Trägerschaft Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz wird durch Vertreter der Branchenverbände Allpura (Deutschschweiz) und AIPCT (Tessin) sowie durch Gewerkschaftsvertreter repräsentiert. Allpura arbeitet eng mit den Branchenverbänden der Westschweiz zusammen. Die Branchenlösung «Gebäudereinigung» wurde in Zusammenarbeit mit der Suva, dem grössten Unfallversicherer der Schweiz, erarbeitet und wird kontinuierlich weiterentwickelt.



Chaque année, Allpura met l'accent sur une sélection de thèmes liés à la sécurité et à la santé.



Nachhaltige Konsum- und Produktionsmuster sicherstellen

Nous réalisons cet objectif en recommandant à nos entreprises des méthodes de consommation et de production responsables et en les formant. Nous nous engageons ainsi en faveur d'un environnement propre.

Grâce à des formations continues ciblées, organisées en collaboration avec nos partenaires dans l'industrie et nos prestataires, nous veillons à ce que tous proposent à leurs clients des méthodes de travail neutres en CO₂ et circulaires.

Il faut que ça change rapidement et durablement!



1 Dienstleister

3000 MA

13.500 Plastikflaschen im Jahr

1,3 Tonne Plastikmüll

Économie circulaire

Recyclat initiative: Kreislaufwirtschaft Ein Weg - gegen die Müll Flut



Sichtbarer Plastikmüll zerstört die Umwelt, beeinflusst den Fischfang und Tourismus.

Aber auch Mikroplastik bereitet den Weltmeeren immense Probleme.



Die Lösung: Denk in Kreisen



In technischen Kreisläufen denken:

Verpackungen einsetzen, die optimal recycelbar sind. Eine gebrauchte Flasche kann wieder zu einer neuen Flasche werden. Kunststoff ist eine wertvolle Ressource!

→ *Maximale Nutzung von Recyclat-Material um Verpackungsmüll zu vermeiden*



In biologischen Kreisläufen denken:

Vollständig biologisch abbaubare Produkte, Verzicht auf Mikroplastik, das aus ästhetischen Gründen eingesetzt wird



Verfügbarkeit und nachhaltige Bewirtschaftung
von Wasser und Sanitärversorgung für alle
gewährleisten

Nous réalisons cet objectif en sensibilisant nos membres à l'importance de présenter aux entreprises les dernières technologies, initiatives et solutions durables.

Nous organisons chaque année une journée de l'innovation.

Nous présentons chaque trimestre les derniers produits dans les NEWS d'Allpura.



MADE BLUE

Consommation usuelle d'eau:

- **entre 4 l et 14 l par 100 m²**



Consommation en eau d'une i-Mop

- **entre 0,7 l et 1 l par 100 m²**
- Chaque litre d'eau économisé est reversé à l'association **made blue**



BioTech ou Premium



 **C85 NSC 2.0**




in Deutschland

-  **Wassersparnis bis zu 95%
100.000–300.000 Liter/Jahr***
-  **Zeitersparnis 20–45%**
ca. 250–750 h/Jahr**
-  **15–20 Stunden reinigen mit
einer Tankfüllung**
-  **Massive Reinigungs-
chemiersparnis**

REINIGUNGSMITTEL

Vebegeo hat sich 2019 zum Ziel gesetzt, künftig nur noch Reinigungsmittel für ihre Arbeiten zu verwenden, die einen nachweisbar geringen Einfluss auf die Umwelt haben. Das damals evaluierte und seit 2020 implementierte Kernsortiment an nachhaltigen Reinigungsmitteln wird laufend ausgebaut und findet bei unseren Kunden grossen Anklang. So verwundert es nicht, dass auch die damit erreichte Ressourceneinsparung stetig zunimmt.

In unserer green care-Linie werden ausschliesslich Produkte mit EU-Ecolabel verwendet, 71 % davon sind zudem mit dem Kreislauf-Zertifikat «cradle-to-cradle» zertifiziert.

Wir verwenden Produkte von green care PROFESSIONAL und die Ressourceneinsparungen wurden auf Grundlage unserer kalkulierten Produktmengen (Jahresmenge) errechnet.



Modèle de texte relatif à l'évaluation dans les appels d'offres

Bewertung folgender Angaben bezüglich Nachhaltigkeit:

- Aufzeigen der ökologischen Aspekte entlang des Leistungserbringungsprozesses
 - Aufzeigen des sozialen Engagements des Unternehmens
 - Beschrieb der Massnahmen und Anreize zur Mitarbeiterbindung
 - Aufzeigen von im Unternehmen verwendete Innovationen im Bereich der Nachhaltigkeit
-

Modèle de texte relatif aux matériaux

- L'achat de produits de nettoyage et d'autres matériaux est régi par des critères écologiques et économiques.
 - Concernant le stockage des produits de nettoyage, il convient de respecter strictement les dispositions de la loi sur les produits chimiques ainsi que les directives et les normes de l'association des établissements cantonaux d'assurance incendie (AEAI; notamment à propos de la quantité maximale à entreposer et des matières qui pourraient entrer en réaction).
 - L'adjudicataire est responsable de l'utilisation optimale des appareils et des matériaux d'un point de vue technique et écologique.
 - Il lui est interdit d'accepter des avantages ou des promesses d'avantages de la part de tiers (par ex. des fournisseurs).
 - Il s'engage à respecter toutes les prescriptions (normes européennes), les recommandations des autorités et des associations professionnelles ainsi que les directives de l'adjudicateur en matière d'écologie et de protection de l'environnement.
-

Modèle de texte relatif aux adaptations de prix

Teuerung / Preisanpassungen

Der Ausgleich der Teuerung findet jeweils zum 01.01. eines Kalenderjahres statt. Eine Anpassung kann erstmalig zum 01.01.2025 erfolgen.

Die Vertragspartner sind berechtigt, im Maximum folgende Preisanpassungen auf ein neues Kalenderjahr hin vorzuschlagen:

Prozentuale Änderung im Maximum des Landesindexes der Konsumentenpreise (LIK) x 0.2. Indexbasis Dezember 2015 (= 100 %). Massgebend für die Berechnung allfälliger Anpassungen ist jeweils die Indexstandentwicklung von Mai bis April des Folgejahres.

Beispiel:

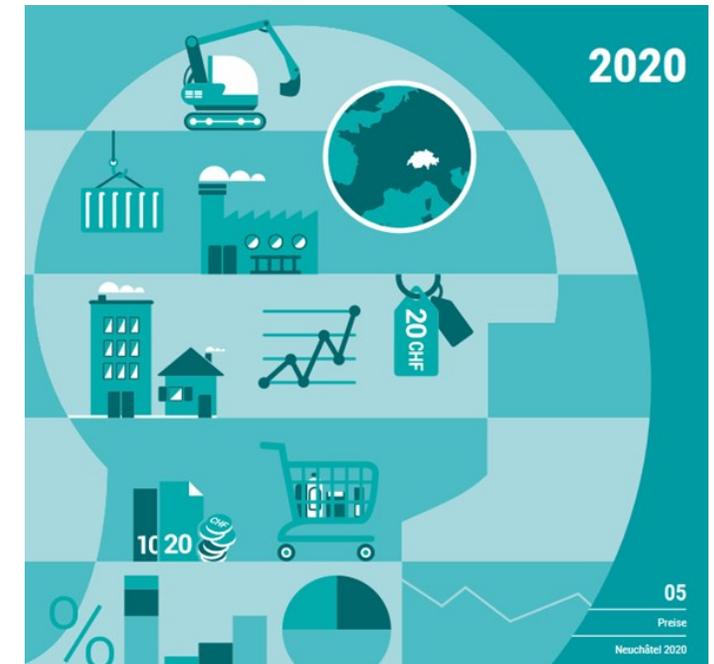
Erhöhung der lohngebundenen Kosten Erhöhung LIK

Preisanpassung $2.5\% \times 0.8 = 2.0\%$
 $2.0\% \times 0.2 = 0.4\%$

Total 2.4%

Allfällige Preiskorrekturen sind die Auftraggeberin mindestens 3 Monate im Voraus schriftlich bekannt zu geben und zu begründen. Die Auftragnehmerin hat dabei unaufgefordert die nötigen Belege (GAV alt und neu, geänderte gesetzliche Bestimmungen, LIK usw.) und Berechnungen einzureichen.

Vor einer Zustimmung zum Vorschlag der Auftragnehmerin prüft und gewichtet die Auftraggeberin die allgemeine Marktlage.



Nettoyage en cours de journée

- Le nettoyage en cours de journée désigne les nettoyages d'entretien durant les heures normales de travail.
 - Pratiquement inconnu en Suisse, il est déjà très répandu dans les pays nordiques.
 - Il offre de nombreux avantages potentiels pour les clients, le personnel et les entreprises de nettoyage. Une étude mandatée par l'entreprise WISAG montre que le nettoyage en cours de journée répond mieux aux critères de durabilité économiques, écologiques et sociaux que les nettoyages en dehors des heures de travail.
-

Conclusion



Notre secteur est durable, car:

- il a une importance systémique;
- il favorise l'intégration;
- il est un facteur économique important;
- le nettoyage permet de préserver la valeur et les ressources → durabilité économique, écologique et sociale

Points importants pour les acquisitions:

- évaluer les concepts de durabilité dans les marchés, sinon seul le prix est déterminant;
- protéger les CCT étendues. C'est pourquoi il faut permettre contractuellement les adaptations de prix et non les imposer;
- intégrer des certifications dans les appels d'offres (par ex. Ecovadis);
- dans la mesure du possible, lancer des appels d'offres portant sur des nettoyages en cours de journée.



