

Conférence sur les marchés publics durables

Neutralité carbone: qu'est-ce que cela implique pour la construction du point de vue des commanditaires? Possibilités d'action des pouvoirs publics

Markus Portmann, e4plus AG

12.03.2024

Contenu

Aides pour les bonnes commandes

Procédure pour les propres projets de construction des pouvoirs publics

Autres possibilités d'influence pour les pouvoirs publics



Conférence sur les marchés publics durables

Bonnes commandes pour les projets de construction



Approvisionnement pour les projets de construction

Phases de planification selon la SIA 102



Possibilités d'influence de l'achat durable



Impact sur les coûts



Aides au quotidien

Gebäudestandard

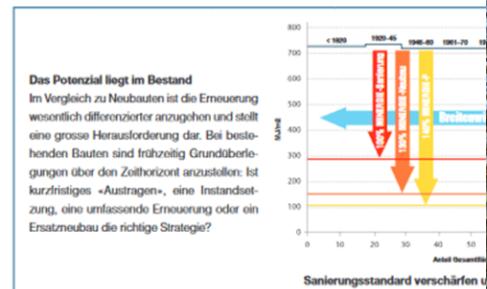
Energie/Umwelt für öffentliche Bau

Ausgangslage

Investitionen in Energieeffizienz und erneuerbare Energien leisten einen Beitrag zum Klimaschutz und verbessern die Lebensqualität sowie die Umweltsituation. Sie geben Impulse für die lokale Wirtschaft und schaffen Arbeitsplätze.

Die erfolgreiche Umsetzung einer energiegerechten Bauweise bedingt ein gesamtheitliches Vorgehen unter Einbezug sozialer, wirtschaftlicher und weiterer ökologischer Belange. Die Empfehlung SIA 112/1 gibt eine präzise Handlungsanleitung.

Der Gebäudestandard 2011 basiert auf dem Gebäudestandard 2008 und berücksichtigt die veröffentlichten und bis 2011 in allen Kantonen umgesetzten Mustervorschriften der Kantone im Energiebereich (MuKEn 2008).



Herausgeber
Energie Schweiz für Gemeinden und
Energiedelegierte grosser Städte (ERFA);

Basel, Bern, Biel, Chur, Freiburg, Genf, Lausanne, Neuchâtel, Schaffhausen, St. Gallen

Herbst 2010

Standard Bâtiments 20

Energie et environnement des constru



Cité de l'énergie
european energy award

A photograph of a modern building with large windows and a flat roof, set against a backdrop of trees.

A photograph of a modern building's exterior. The building features a flat roof and large, multi-paned windows. The facade is a light-colored, possibly concrete or stone, material. The windows are framed in a darker color, creating a contrast. The building is set against a backdrop of trees and a clear sky.



Standard Bâtiments 20

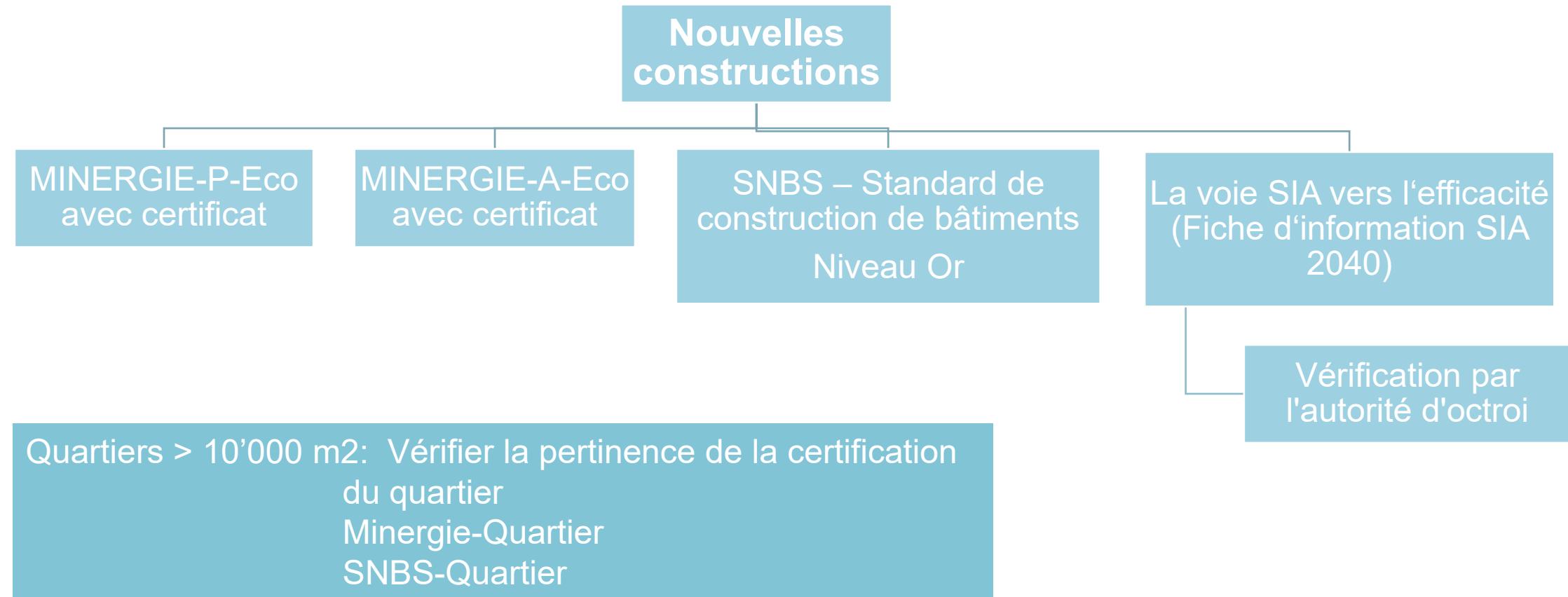
Energie et environnement des constru



Standard bâtiments 2024



Standards bâtiments 2024



Standard bâtiments 2024 – Rénovations complètes

Première priorité **MINERGIE-ECO®** Construction nouvelle

Deuxième Priorité **MINERGIE-ECO®** Rénovation

À vérifier: Objectifs pour le renouvellement de l'air
Par ex. ventilation de base
Tenir compte des avantages supplémentaires

Important: Considération globale des bâtiments existants
Concept selon la norme SIA 2047
CECB Plus
Exigences pour l'utilisation future
Etc.

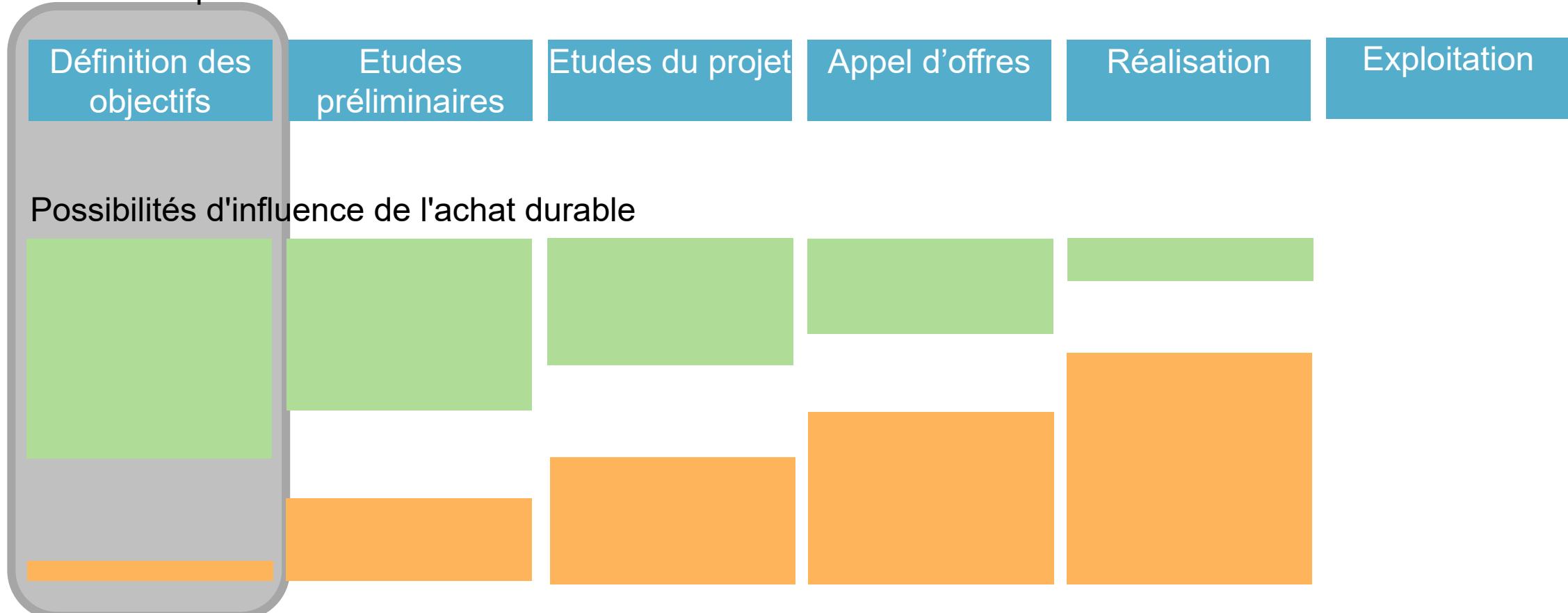


Conférence sur les marchés publics durables

Achats avec qualité

Achats pour les projets de construction

Phases de planification selon la SIA 102



Impact sur les coûts



Concours et mandat d'étude parallèles comme opportunité

Concours selon SIA 142

- Réalisation anonyme
- Procédures ouvertes, sélectives et sur invitation possibles
- Préqualification possible

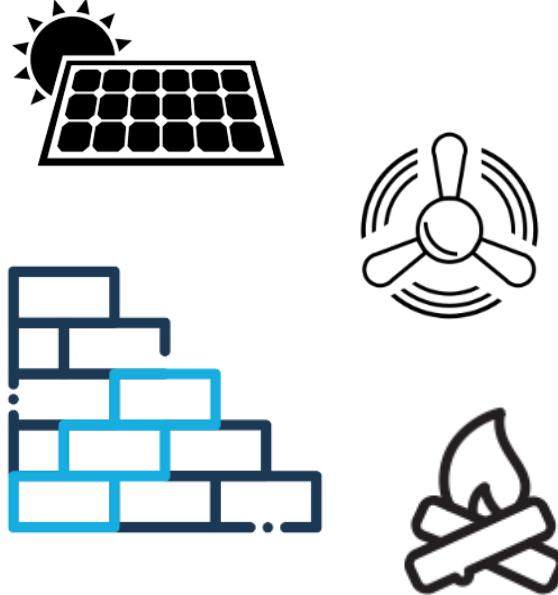
Mandats d'étude parallèles selon SIA 143

- Les participants sont connus et dialoguent avec les pouvoirs adjudicateurs
- Seules les procédures sélectives et sur invitation sont possibles
- Préqualification possible

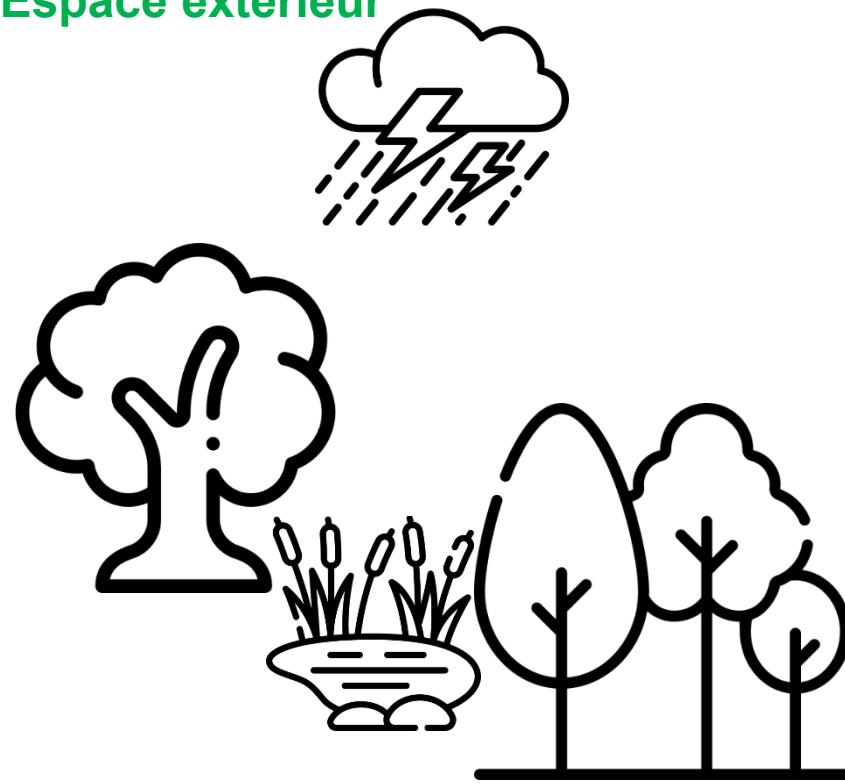


Cahier des charges avec des exigences précises

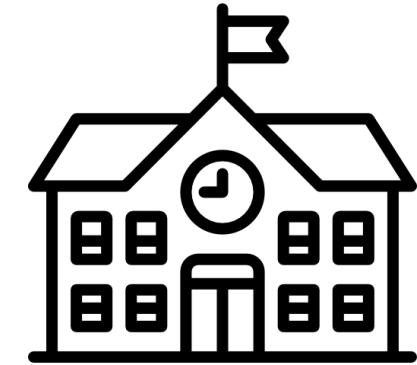
Bâtiment



Espace extérieur



Exploitation



Mobilité



Exemple de concours, Centre de formation St.-Martin à Sursee

Programme avec

- Préqualification
- Ronde de questions

Exigences de durabilité

- Expérience en construction durable
- Évaluation durabilité / énergie
- Respect du standard de construction 2019.1
- Haute protection contre la surchauffe en été
- Longue durée de vie et possibilité de réaffectation



Siegerprojekt Karlsson: Liechti Graf Zumsteg Architekten ETH SIA BSA AG, David Bosshard Landschaftsarchitekten AG

Exemple de concours pour l'école du village de Root

Programme avec

- Préqualification

Exigences de durabilité

- Expérience en construction durable
 - Évaluation durabilité / énergie
 - Respect du standard de construction 2019.1
 - Haute protection contre la surchauffe en été
 - Adaptation au changement climatique



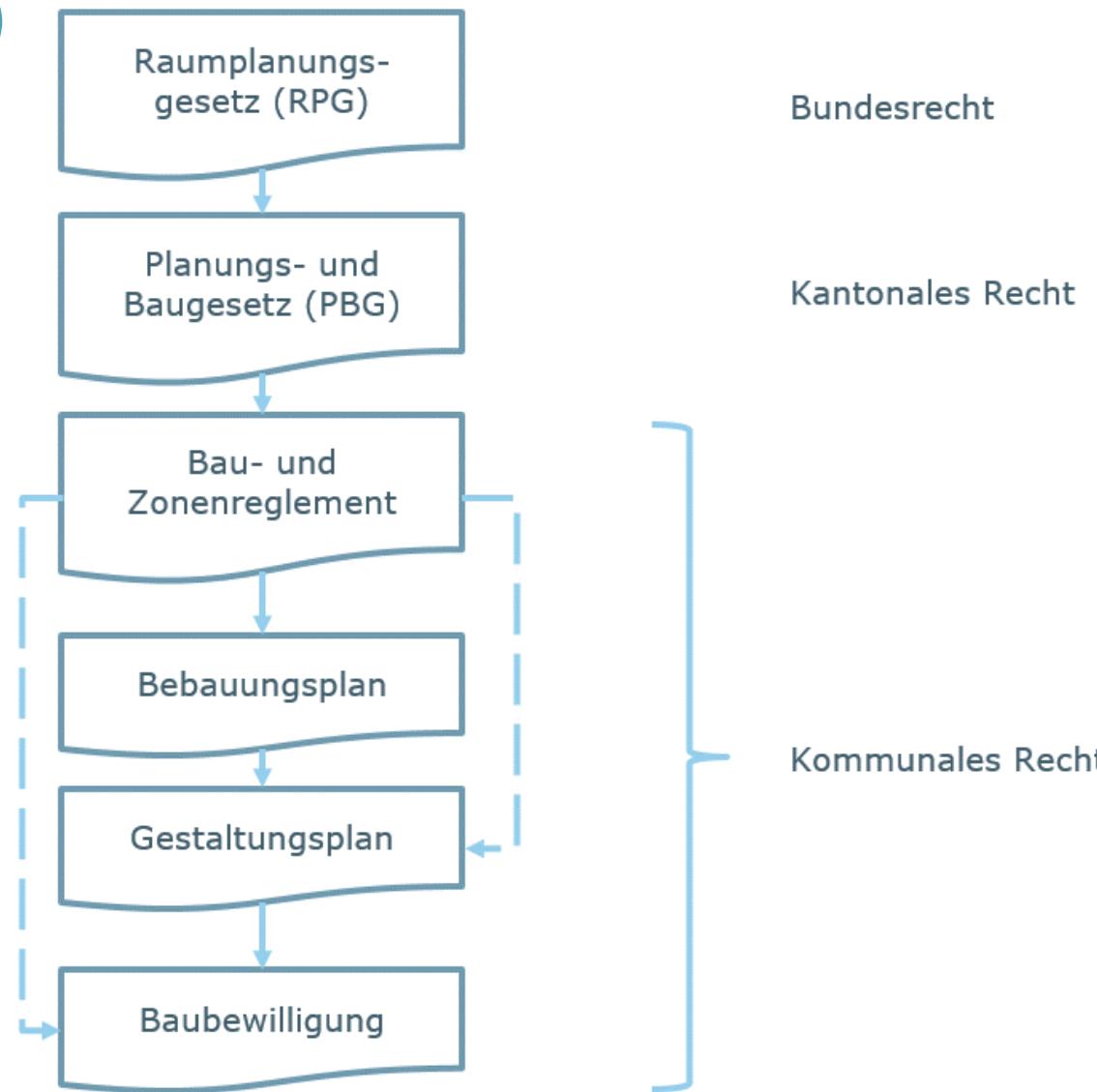
Siegerprojekt Theodora: Bürgi Burkard von Euw, Basler & Hofmann, Zwischenraum Landschaftsarchitektur



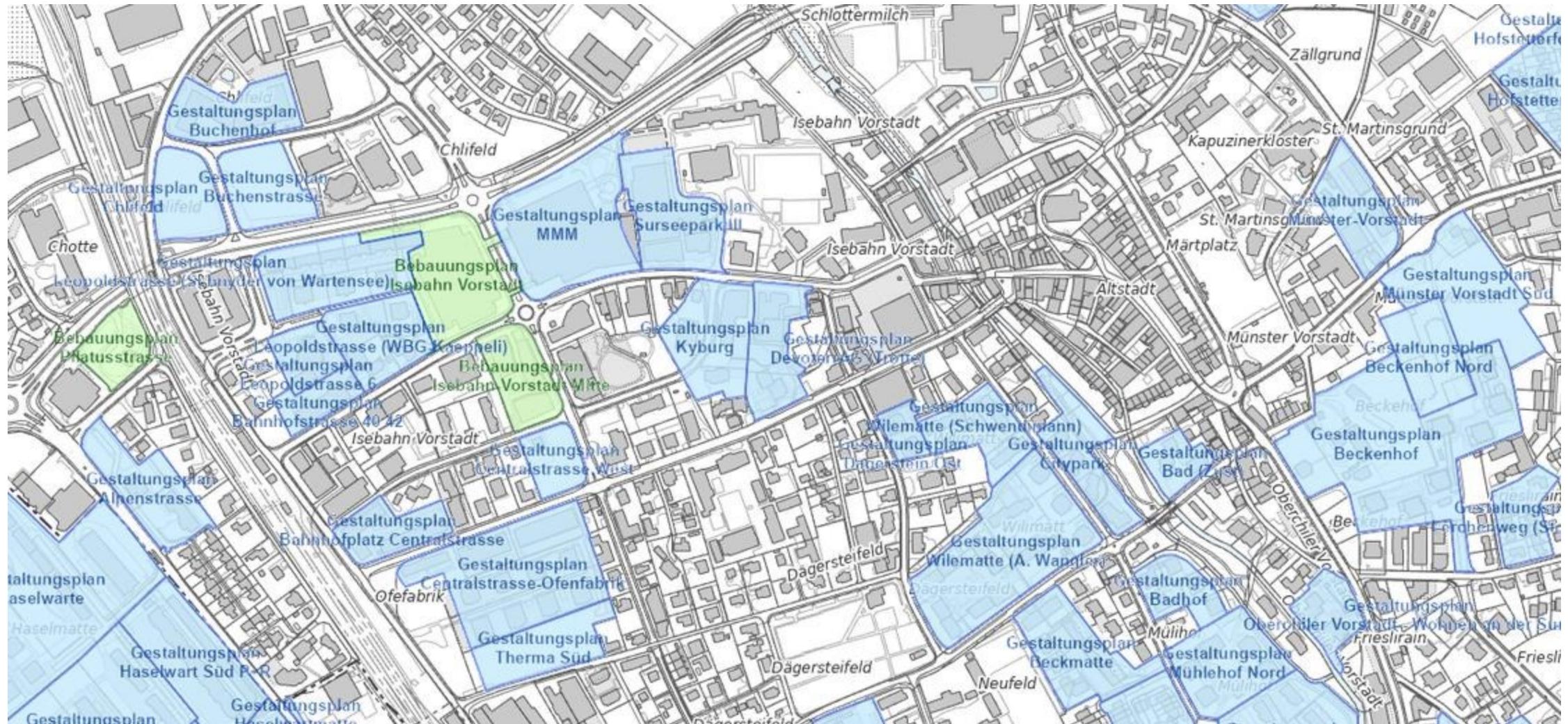
Conférence sur les marchés publics durables

Autres possibilités d'influence des pouvoirs publics

Cadre juridique Droit de l'aménagement du territoire (Canton de Lucerne)



Zones de construction avec règles de construction spéciales



Stadt Sursee, Auszug aus dem Zonenplan



Conférence sur les marchés publics durables

Merci beaucoup de votre attention!