

Ergänzungsbau Regierungsgebäude Frauenfeld

**Sicherstellung der nachhaltigen Weiterverarbeitung
des Staatswaldholzes**

Tagung nachhaltige öffentliche Beschaffung, 2. Mai 2023, Solothurn

zu meiner Person

Eva Zellmann, Dipl. Ing. TU

Projektleiterin Hochbauamt Kanton Thurgau

Architekturstudium an der Technischen Universität Darmstadt
mit Fokus auf dem Thema Energieeffizientes Bauen
Teilnahme am Siegerprojekt des Wettbewerbs «Solar Decathlon 2007» in Washington

Mitwirkung am Forschungsprojekt «Minimum Impact House»
bei Drexler Guinand Jauslin Architekten FFM, Forschungsprojekt zur Entwicklung von
nachhaltigem Wohnungsbau in Innenstädten

Submissions- und Ausführungsplanung bei Bearth & Deplazes Architekten in Chur
für das Bundesstrafgericht Bellinzona, Erfüllung Standard Minergie-P-Eco

Projektleiterin Hochbauamt Kanton Thurgau, Abteilung Investitionsprojekte
Ergänzungsbau Regierungsgebäude Frauenfeld, Zertifizierung SNBS Gold angestrebt,
Verwendung von Staatswaldholz

Ergänzungsbau Regierungsgebäude

Projektkredit
39.8 Mio. Franken
KV rev. teuerungsbereinigt
43.1 Mio. Franken

Fertigstellung
2. Quartal 2025

Certification SNBS «0r» angestrebt
Vérification de conformité 1 erfolgreich

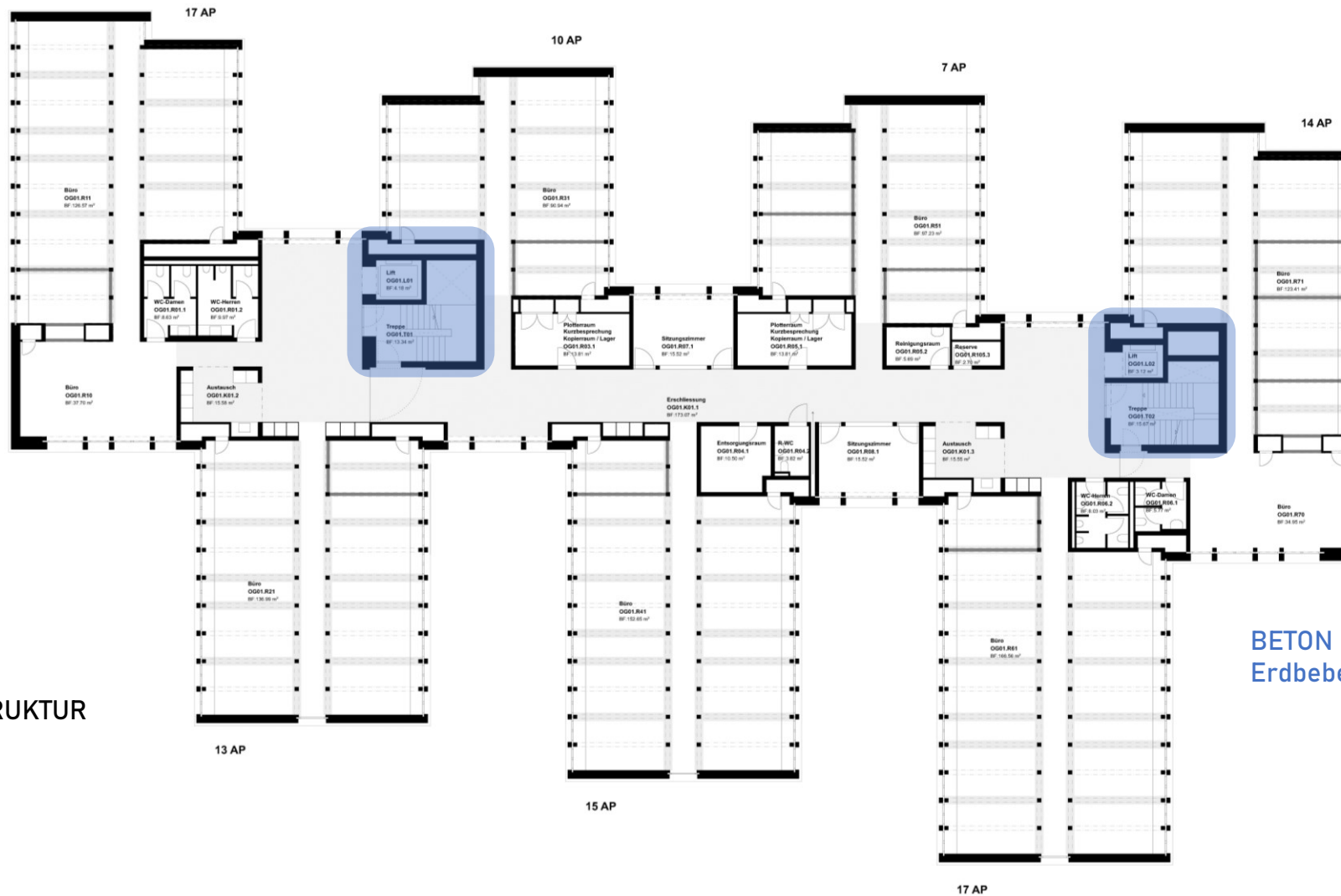
Holz aus dem Thurgauer Staatswald
Tragkonstruktion, Aussenwände und façades

Holz aus der Schweiz
Fenster Holz/Metall





SITUATION



GRUNDRISSSTRUKTUR

BETON
Erdbebenstatik



MATERIALISIERUNG FASSADE



MATERIALISIERUNG INNENRÄUME

Gesamtbeurteilung	Note
GESAMTNOTE	5.2
Bereich	Note
Gesellschaft	5.3
Wirtschaft	5.4
Umwelt	5.0



Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz
Standard Construction durable Suisse
Standard Costruzione Sostenibile Svizzera
Sustainable Construction Standard Switzerland

ZERTIFIKAT
GOLD

Projekt

ERGÄNZUNGSBAU REGIERUNGSGEBÄUDE FRAUENFELD

Dieses Gebäude wurde provisorisch zertifiziert nach dem vom Bundesamt für Energie und dem Netzwerk Nachhaltiges Bauen Schweiz NNBS getragenen Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz:

SNBS 2.1 HOCHBAU

Das Gebäude bildet damit die Bedürfnisse von Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt gleichermaßen und umfassend ab. Die Nachhaltigkeit wird anhand von 45 Indikatoren beurteilt.

Mit diesem Zertifikat wird seitens der zuständigen Zertifizierungsorganisation, dem Verein Minergie, bestätigt, dass dieses Objekt die Anforderungen des SNBS erfüllt.

Zertifikatsnummer: 264

Adresse: Staubeggstrasse, 8510 Frauenfeld
Nutzung: Verwaltung (Neubau, 13'681 m² GF)
Provisorische Zertifizierung: Basel, 17. Januar 2023

Bewertung: **Gesamtnote 5.2**
Gesellschaft 5.3
Wirtschaft 5.4
Umwelt 5.0

Das provisorische Zertifikat ist drei Jahre gültig.

Zertifizierungsorganisation SNBS

Zertifizierungsstelle SNBS

Christian Stünzi
Leiter Zertifizierung

Anne Baur
Prüferin

Ziele

- Zeitnahe Verwendung des Käferholzes aus dem eigenen Staatswald
- Verwendung dieses Holzes für den Ergänzungsbau (gemäss Botschaft)
- Bewahren des Nachhaltigkeitsanspruches über das Material hinaus
- Hohe Qualität der Werkplanung – Dialog mit Architektur und Holzbauingenieur

Problemstellungen

- Öffentliches Beschaffungswesen
 - Lagerung bis zur Volksabstimmung
 - Holz bleibt im Eigentum des Kantons
 - Schnittstelle Holzlamellen/Unternehmer oder Halbfabrikate/Unternehmer?
- Attraktivität des Auftrags
 - ausreichende Anzahl an Offerten
 - gültiges Submissionsverfahren ohne Abbruch
 - Einhaltung KV
- Sicherstellung, dass das im Bau verwendete Holz tatsächlich das bereitgestellte aus dem Thurgauer Staatswald ist



Offerteingang

Es gingen vier Offerten von ausschliesslich Schweizer Unternehmen ein. Das Fahrtentool wurde von drei Anbietenden ausgefüllt. Die grösste Entfernung, die für die Verarbeitung einer Produktgruppe angegeben wurde, beträgt 186 Kilometer.

Vergabe

Die Vergabe an die Firma Blumer-Lehmann AG, Gossau ist erfolgt. Das Unternehmen hat mit der Werkplanung begonnen. Das Holz wird gemäss des im Rahmen der Ausschreibung ausgefüllten Holzfahrtentools ausschliesslich in der Schweiz zu Halbfabrikaten verarbeitet und abgebunden. Die einzelnen Stationen des Holzes werden seitens Kanton überprüft.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.