

# **Anwendung SNBS Infrastruktur auf kantonaler und kommunaler Ebene**

## **Nachhaltigkeit – Mehrwert oder Widerspruch?**

### **Ein Werkstattbericht**

Thomas Kieliger

Kieliger & Gregorini AG

# Inhalt

1. Projekte Aufwertung Stadtraum Bahnhof Wil / Wil West
2. SNBS Infrastruktur als Leitfaden
3. Vorgehen / Prozess Nachhaltigkeit
4. Potentiale Nachhaltigkeit
5. Fazit / erste Erkenntnisse

# 1. Aufwertung Stadtraum Bahnhof Wil



1. Aufwertung und Umgestaltung der Oberen Bahnhofstrasse / Allee
2. Tiefgarage mit Velo- und Töff-Abstellanlage
3. Bahnhofplatz mit Busbahnhof
4. Verschiebung Endhaltestelle Frauenfeld-Wil-Bahn

# 1. Gesamtvorhaben Wil West



Wirtschaft



Verkehr



Lebensqualität

## 2. Standard SNBS-Infrastruktur als Leitfaden



### TRANSVERSALE THEMEN

der Rahmen für ihre Beurteilung klar definiert, Synergien und Zielkonflikte früh erkannt, Potenziale genutzt und andere bestehende oder geplante Projekte miteinbezogen werden



### RAUMENTWICKLUNG UND SIEDLUNG

sie mit den Zielen der Raumplanung korreliert und Lebensqualität sowie lokale Entwicklungspotenziale fördert.



### BETRIEBSWIRTSCHAFT

ihre Kosten und Nutzen über den Lebenszyklus optimiert sind und sie sich flexibel an neue Nutzungen anpassen lässt.



### ROHSTOFFE, ENERGIE UND BODEN

sie ressourcenschonend erstellt, betrieben, unterhalten wird und erneuerbare Energien effizient nutzt.



### GEMEINSCHAFT

die Interessen der Gesellschaft früh einbezogen werden und Kosten, Nutzen sowie Risiken solidarisch verteilt sind.



### VOLKSWIRTSCHAFT

sie die lokale und regionale Wirtschaft stärkt und vorhandene Strukturen nutzt.



### NATUR UND UMWELT

sie Klima und Landschaft schont, die Biodiversität fördert und Emissionen minimiert.



### GESUNDHEIT UND SICHERHEIT

sie die Gesundheit der Menschen fördert und ihre Sicherheit garantiert.



### FINANZIERUNG

die langfristige Finanzierung über den gesamten Lebenszyklus inklusive Risiken gesichert ist.



### GEFAHRENPRÄVENTION

ihre Standort, ihre Bau- und Betriebsweise die Risiken durch Naturgefahren und Störfälle vermindern.

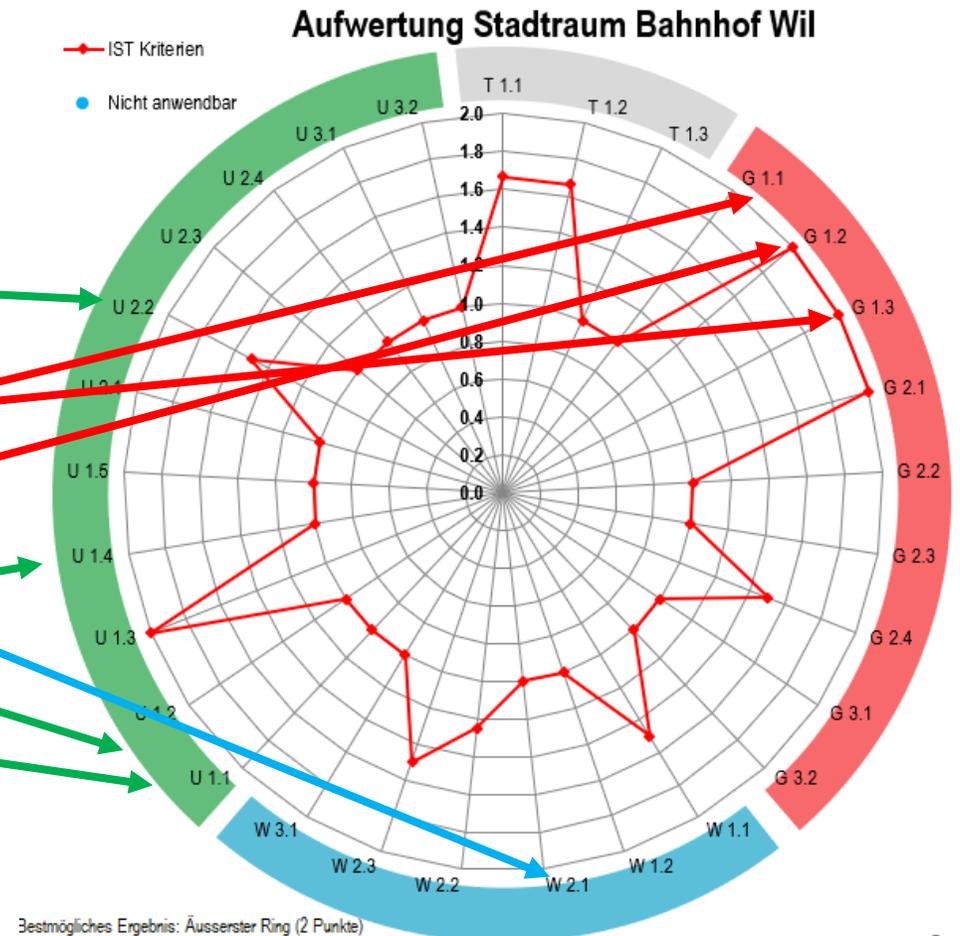
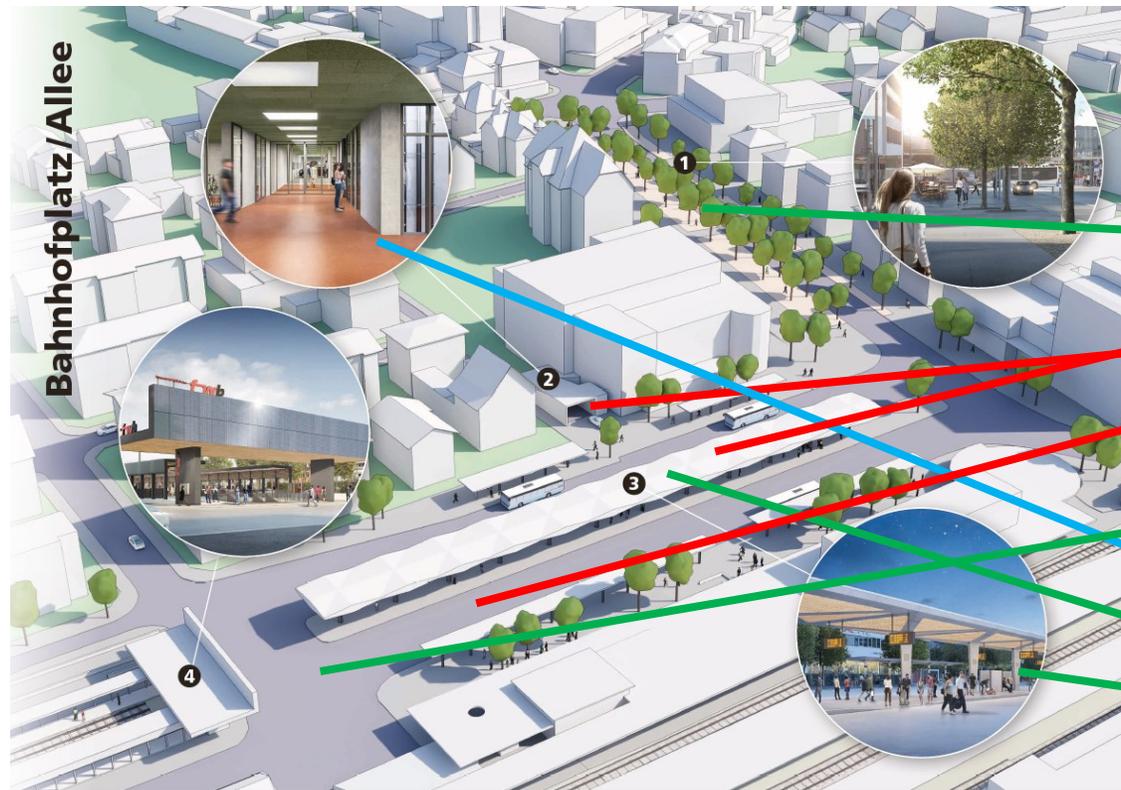
4 Bereiche

10 Themen

29 Kriterien

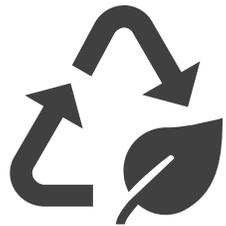
75 Indikatoren

# 3. Ergebnisse Nachhaltigkeitscheck



# Kommunaler Klimaschutz Stadt Wil – Umsetzung der Ziele

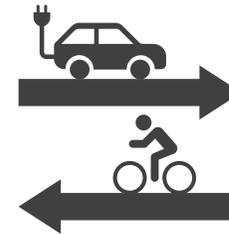
01 | Erneuerbare Energien  
& Materialisierung



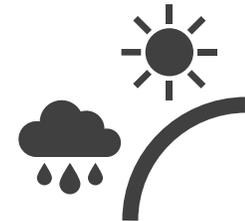
02 | Mobilitätshub



03 | Nutzungsflexibilität  
der Infrastruktur



04 | Perrondächer



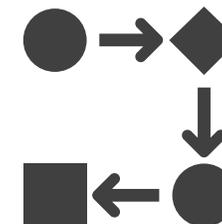
05 | Umweltfreundliche  
Platzgestaltung



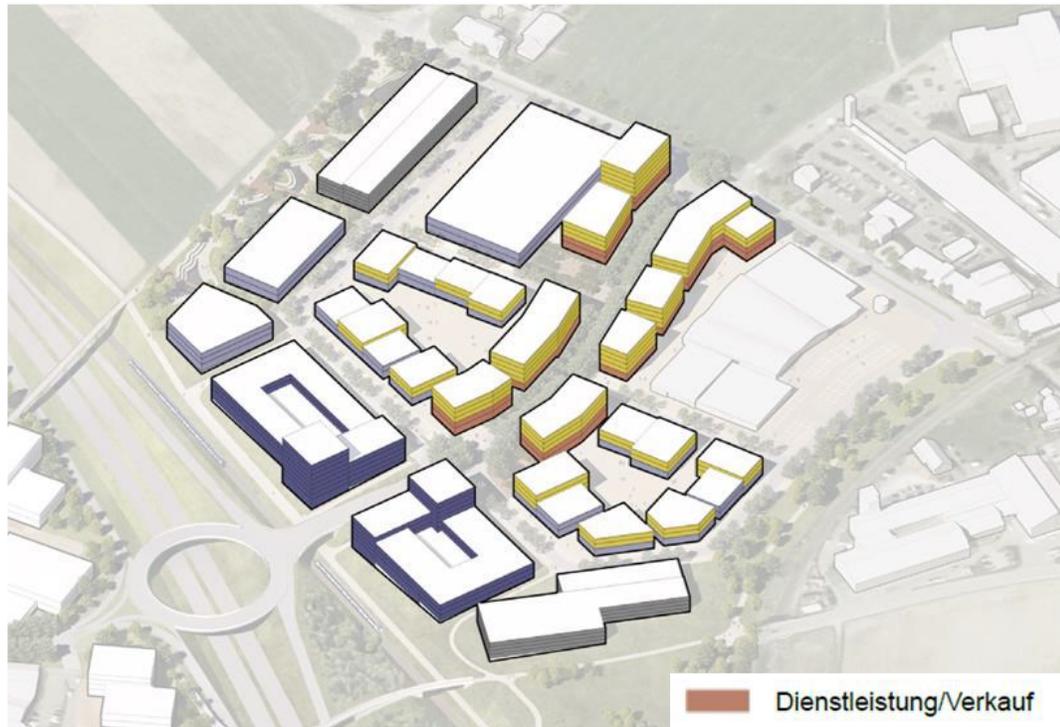
06 | Aussenraumqualität



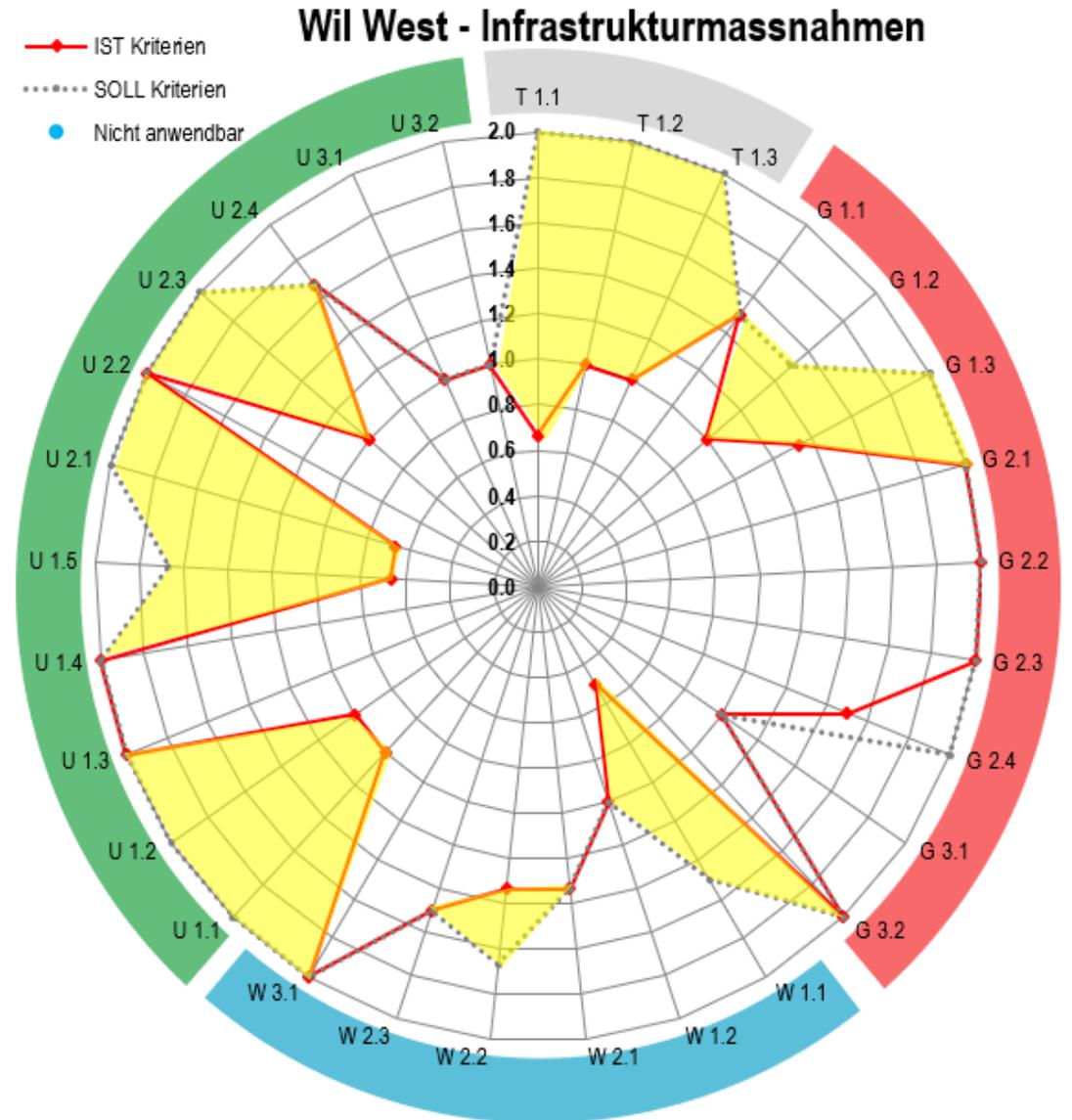
07 | Nachhaltigkeits-  
management



# Nachhaltigkeit Wil West

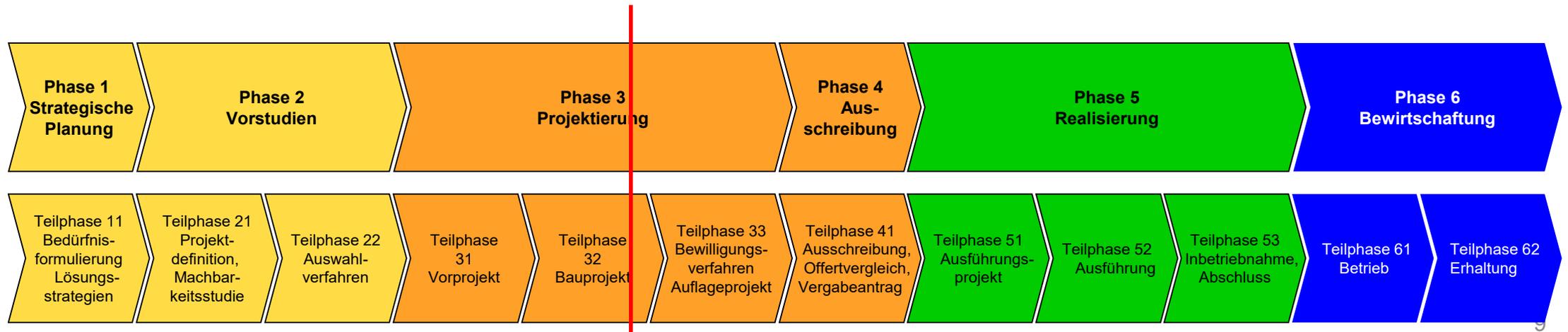


- Dienstleistung/Verkauf
- Büro/Labor
- Gewerbe/Industrie
- Ankernutzung
- Parkierung



# Ergebnisse des Nachhaltigkeitscheck

- Nachhaltigkeitscheck des Gesamtvorhabens Wil West auf Basis Bauprojekt
- Beschrieb von 8 Massnahmenpakete mit den jeweiligen Kriterien, Zielen und Massnahmen beschrieben
- Priorisierung der Vertiefungsarbeiten :
- Massnahmen, die in der SIA-Phase 32 zu prüfen sind:
  - Infrastrukturmassnahmen (grün hinterlegt)
  - Infrastrukturmassnahmen, die mit der Arealentwicklung abzustimmen sind (gelb hinterlegt)
- Massnahmen, die ab SIA-Phase 41 zu prüfen sind (hellblau hinterlegt)



## 4. Fazit / erste Erkenntnisse

- Mehrwert oder Widerspruch
  - Bahnhofplatz mit Bushof und Tiefgarage ist mehr als ein Infrastrukturvorhaben: ein (grosser) Energielieferant
- Viele Themen sind bekannt
  - Nachhaltigkeit als neuer Blickwinkel (Weiterentwicklung, Optimierung)
  - echter Mehrwert
- Kriterien nach SNBS sehr vielfältig und umfassend
  - Adaption an ein Infrastrukturvorhaben ist anspruchsvoll
- Nachhaltigkeit ist kein Selbstzweck
  - Wirkungsgrad bzw. Nutzen vs. Kosten sind seriös zu prüfen

# Besten Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

