

Application du SNBS Infrastructure au niveau cantonal et communal

Durabilité - valeur ajoutée ou contradiction ?

Un rapport d'atelier

Thomas Kieliger

Kieliger & Gregorini SA

Contenu

1. Projets de revalorisation de l'espace urbain Gare de Wil / Wil West
2. SNBS Infrastructure comme guide
3. Démarche / processus Durabilité
4. Potentiels de durabilité
5. Conclusion / premiers enseignements

1. Revalorisation de l'espace urbain de la gare de Wil



1. Revalorisation et réaménagement de la Haute Rue de la Gare / Avenue
2. Parking souterrain avec garage pour vélos et motos
3. Place de la gare avec gare routière
4. Déplacement du terminus Frauenfeld-Wil-Bahn

1. projet global Wil West



Wirtschaft



Verkehr



Lebensqualität

2. norme SNBS Infrastructure comme guide



TRANSVERSALE THEMEN

der Rahmen für ihre Beurteilung klar definiert, Synergien und Zielkonflikte früh erkannt, Potenziale genutzt und andere bestehende oder geplante Projekte miteinbezogen werden



RAUMENTWICKLUNG UND SIEDLUNG

sie mit den Zielen der Raumplanung korreliert und Lebensqualität sowie lokale Entwicklungspotenziale fördert.



BETRIEBSWIRTSCHAFT

ihre Kosten und Nutzen über den Lebenszyklus optimiert sind und sie sich flexibel an neue Nutzungen anpassen lässt.



ROHSTOFFE, ENERGIE UND BODEN

sie ressourcenschonend erstellt, betrieben, unterhalten wird und erneuerbare Energien effizient nutzt.



GEMEINSCHAFT

die Interessen der Gesellschaft früh einbezogen werden und Kosten, Nutzen sowie Risiken solidarisch verteilt sind.



VOLKSWIRTSCHAFT

sie die lokale und regionale Wirtschaft stärkt und vorhandene Strukturen nutzt.



NATUR UND UMWELT

sie Klima und Landschaft schont, die Biodiversität fördert und Emissionen minimiert.



GESUNDHEIT UND SICHERHEIT

sie die Gesundheit der Menschen fördert und ihre Sicherheit garantiert.



FINANZIERUNG

die langfristige Finanzierung über den gesamten Lebenszyklus inklusive Risiken gesichert ist.



GEFAHRENPRÄVENTION

ihre Standort, ihre Bau- und Betriebsweise die Risiken durch Naturgefahren und Störfälle vermindern.

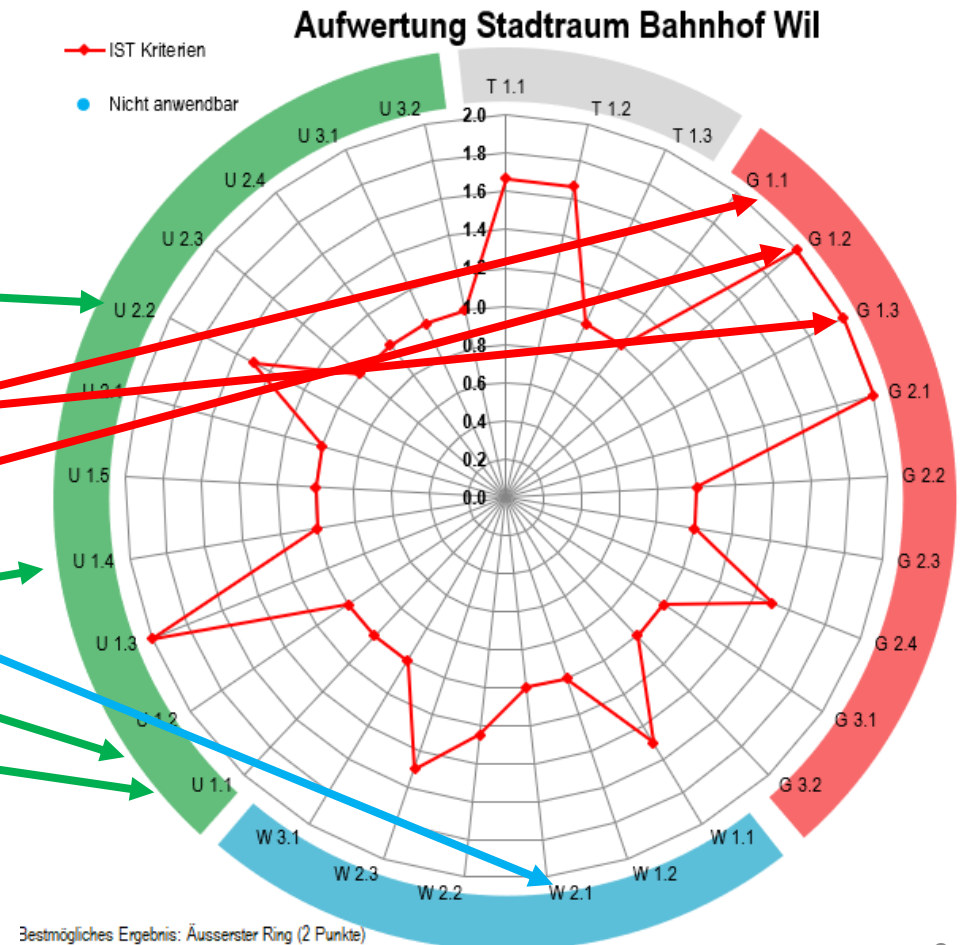
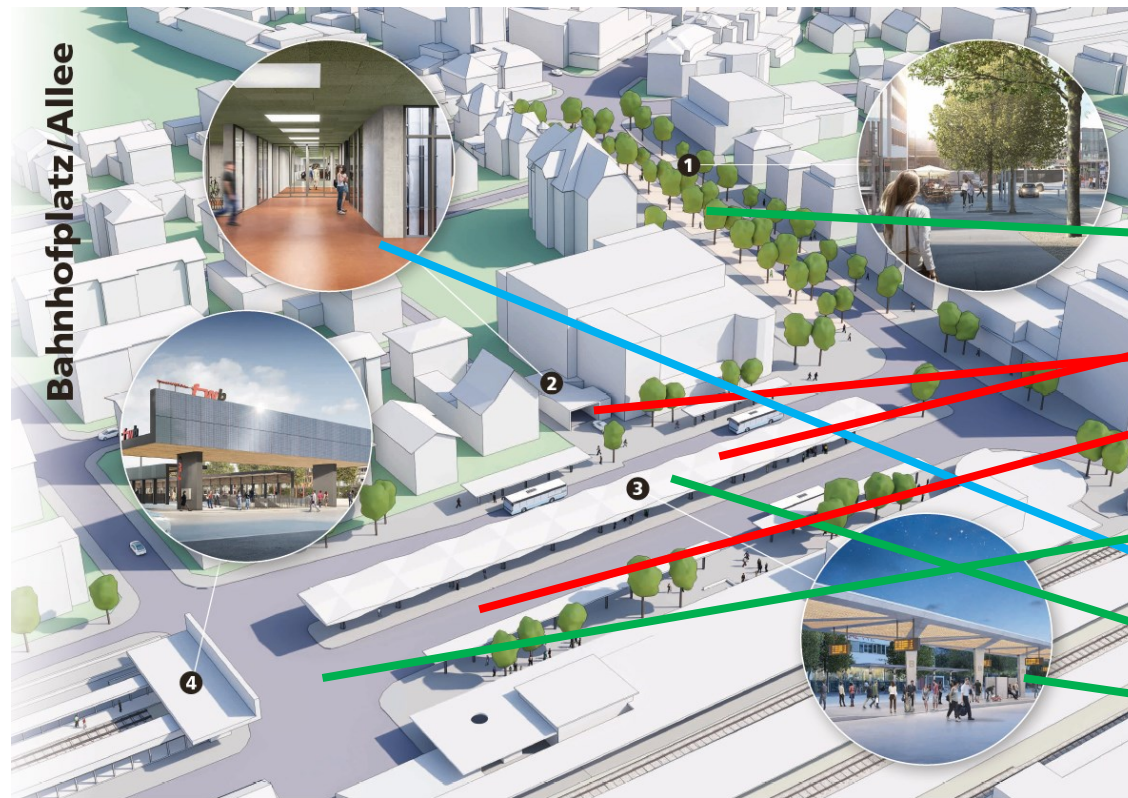
4 domaines

10 thèmes

29 critères

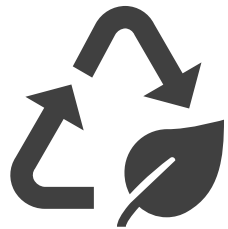
75 indicateurs

3. Résultats du contrôle de durabilité



Protection communale du climat Ville de Wil - Mise en œuvre des objectifs

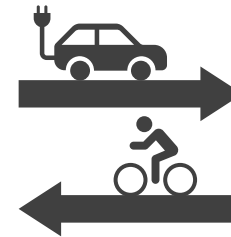
01 | Énergie renouvelable
& matérialisation



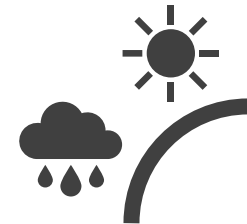
02 | Hub de mobilité



03 | Flexibilité d'utilisation
de l'infrastructure



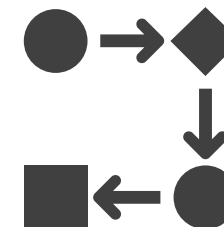
04 | Toitures de quais



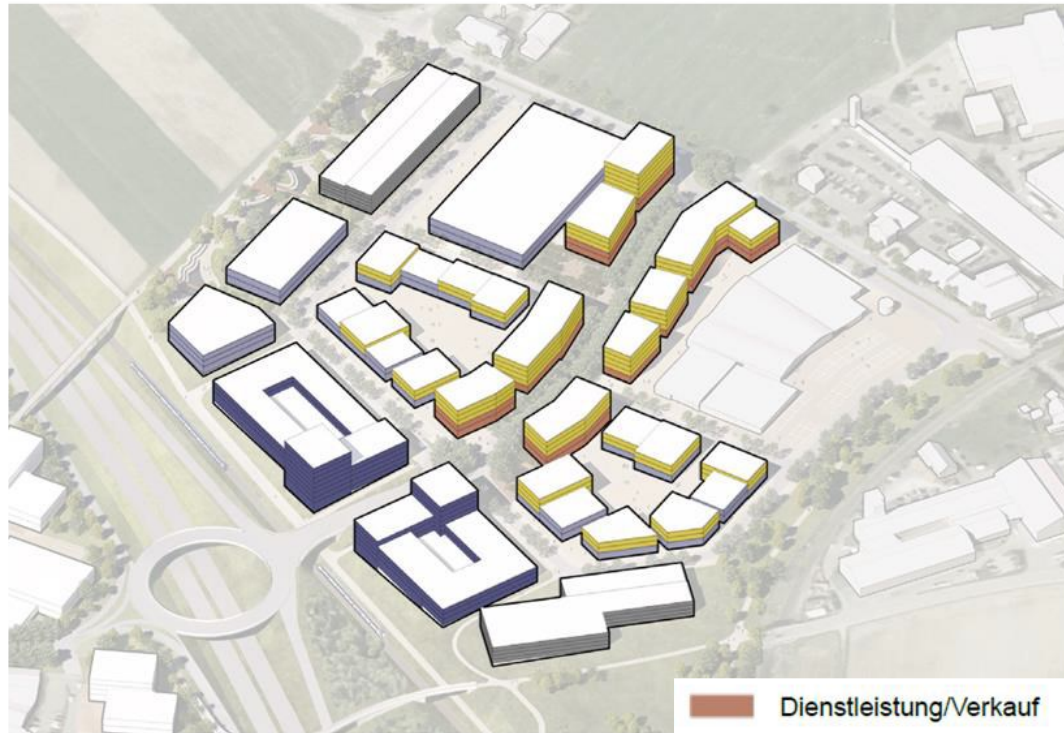
05 | Respect de l'environnement
Aménagement de la place



06 | Qualité de l'espace extérieur 07 | Gestion du développement durable
gestion

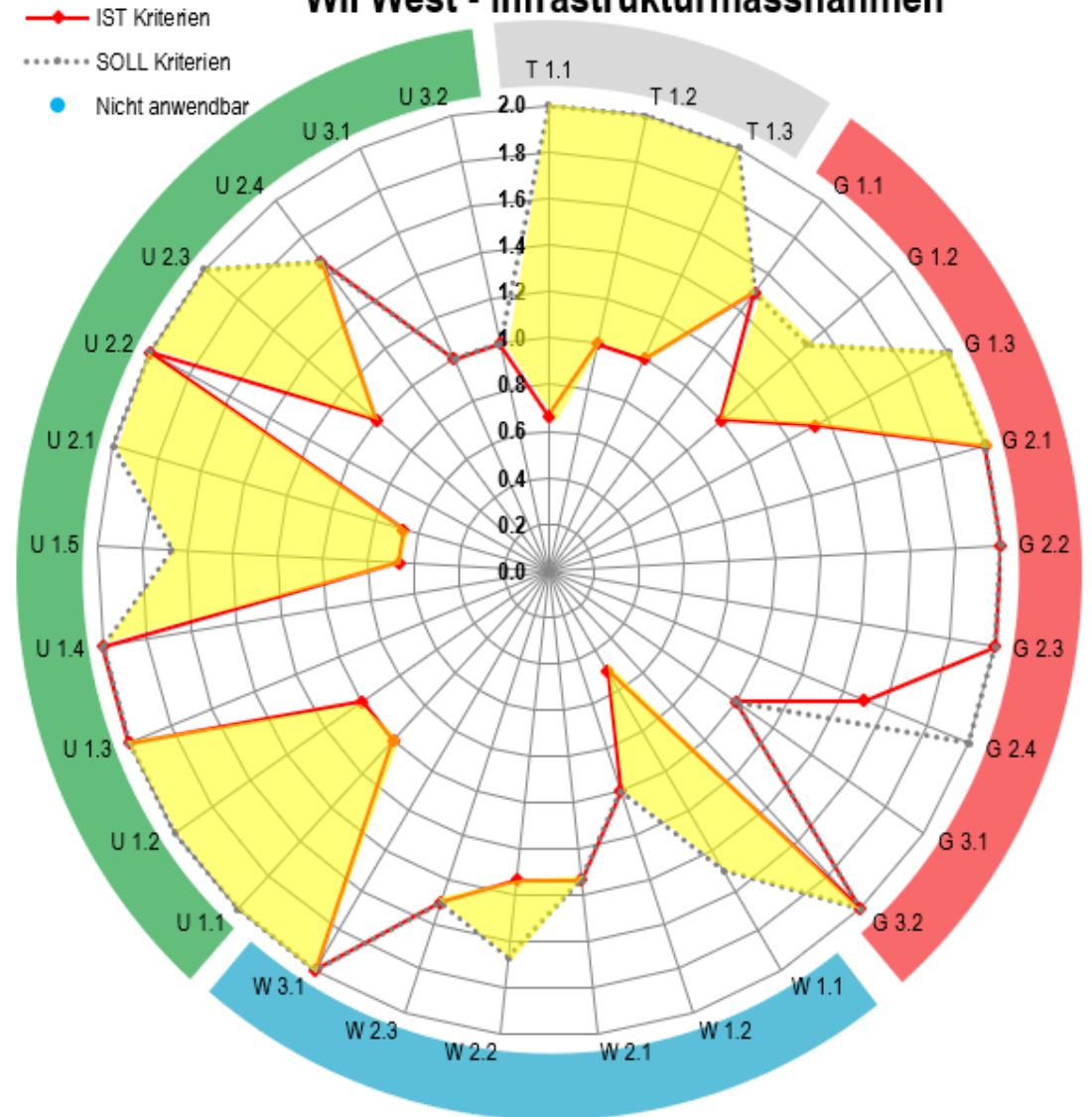


Durabilité Wil West



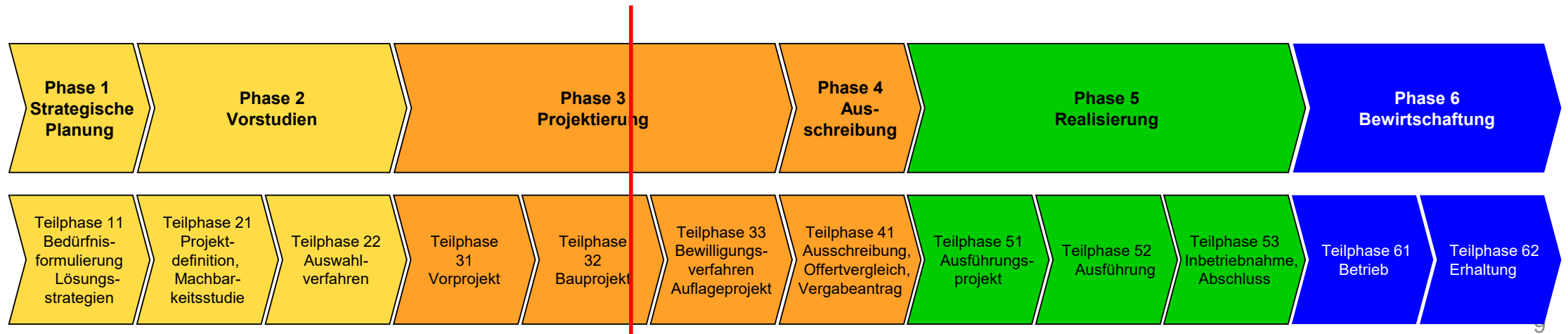
- Dienstleistung/Verkauf
- Büro/Labor
- Gewerbe/Industrie
- Ankernutzung
- Parkierung

Wil West - Infrastrukturmassnahmen



Résultats du contrôle de durabilité

- Contrôle de durabilité de l'ensemble du projet Wil West sur la base du projet de construction
- Description de 8 paquets de mesures avec leurs critères, objectifs et mesures respectifs
- Priorisation des travaux d'approfondissement :
- Mesures à examiner dans la phase SIA 32 :
 - Mesures d'infrastructure (sur fond vert)
 - Mesures d'infrastructure à coordonner avec le développement du site (surligné en jaune)
- Mesures à examiner à partir de la phase SIA 41 (fond bleu clair)



4) Conclusion / premiers enseignements

- Valeur ajoutée ou contradiction
 - ➔ La place de la gare avec la gare routière et le parking souterrain est plus qu'un projet d'infrastructure : un (grand) fournisseur d'énergie
- De nombreux thèmes sont connus
 - ➔ La durabilité comme nouvel angle (développement, optimisation) ➔ Véritable valeur ajoutée
- Les critères du SNBS sont très variés et complets
 - ➔ L'adaptation à un projet d'infrastructure est exigeante
- La durabilité n'est pas une fin en soi
 - ➔ Le degré d'efficacité ou les avantages par rapport aux coûts doivent être examinés sérieusement

Merci de votre attention!

